

嘉義縣違章建築拆除裁處書

文書組
112.5.29
收文章

送達證書

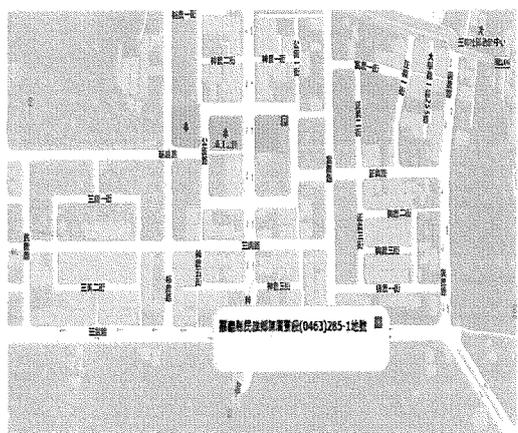
第 5 聯

發文日期 112 年 5 月 24 日 嘉府經建字第 1120118539 號

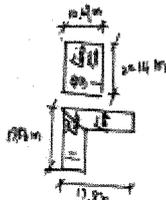
違建人	██████████	違建地點	民雄鄉陳厝寮段 285-1 地號 民雄鄉三興村三豐路127號(玫瑰園)	查報單日期：112-03-20 嘉民建違字第 120003779 號
違建人住址	██████████	副本收者	受	<input type="checkbox"/> 經濟發展處使用管理科 <input type="checkbox"/> 民雄鄉公所 <input type="checkbox"/> 財政稅務局 <input type="checkbox"/> 經濟發展處城鄉規劃科 <input type="checkbox"/> 農業處 <input checked="" type="checkbox"/> 國立中正大學
違建類別	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input checked="" type="checkbox"/> 增建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 修建	違建情形	材料 <input checked="" type="checkbox"/> RC(磚)造 <input type="checkbox"/> SC 造 <input checked="" type="checkbox"/> 鐵骨(皮)造 <input type="checkbox"/> 其他： <input type="checkbox"/> 高度共層總計約 違建面積約： 207.2+202.89+965.5+866.96+301.4= 2543.95 平方公尺	使用分區：農業區 中正大學特定區 都市計畫 完成程度：100 約 100

位置簡圖

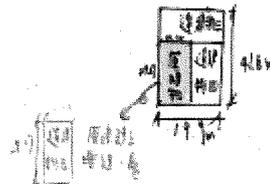
現況相片



違建物一
面寬約 10.26M、深約 20.14M
 違建物二
面寬約 17.86M、深約 5.68M
 約 17.86*5.68*2=202.89M²



違建物三
面寬約 19.9M、深約 12.13M
 共計四層，約 965.5M²
 違建物四
面寬約 9.74M、深約 29.67M
 共計三層，約 866.96 M²
 違建物五
面寬約 10.16、深約 29.67 M



一、台端上列擅自建造之建築物經查違反下列規定，依建築法及違章建築處理辦法認定為違章建築，應予拆除：

- 業經勒令停工在案，未經許可擅自復工，經制止不從(建築法第 93 條)。
- 依法不得補辦建造執照手續。
- 逾期未補辦申請建造執照手續(違章建築處理辦法第 5 條)。
- 補辦申請建造執照手續不合規定(違章建築處理辦法第 5 條)。
- 係拆除後擅自重建。

二、前項執行拆除時間，由本府另行通知，應請於拆除日期之前一日自行遷移室內一切物品完竣，否則依建築法第 96 條之 1 第 2 項之規定視同廢棄物處理。

三、台端對於本處分如有不服，請於裁處書送達之次日起 30 日內，繕具訴願書並檢附相關資料，經由本府向內政部提起訴願。(台端如對本裁定書有疑義，惠請電洽本府經濟發展處，電話：05-3620123 轉 8176、8168、8158)

四、本案另涉及違反各主管機關規定者，請本於主管機關之權責法令，督促其限期改善或拆除地上物恢復原狀。

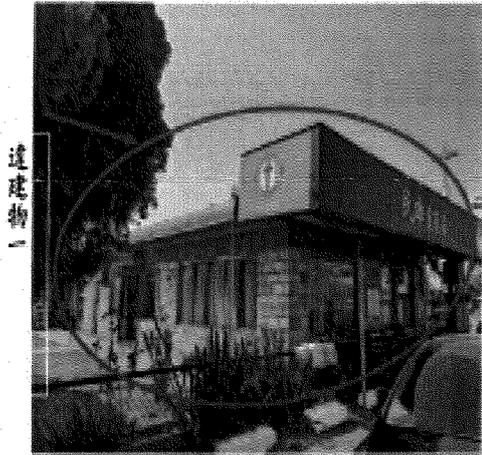
五、本案為既有違章。

縣長翁季梁

線

嘉義縣違章建築照片附表

違建人		違建人住址	
違建地點			



違建物三



違建物五

